Visto si autorizza
In data: 01/10/2026

Avv. Soraya Campisi
Corso Vittorio Emanuele
63100 Ascoli Piceno (AP)

Dott. Romolo Baroni
Via Cellini n.47/b
63100 Ascoli Piceno

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO
Cancelleria Fallimentare
Giudice Delegato Dott.ssa F. Calagna
Fallimento ILOCSA S.r.L. in Liquidazione
(Sentenza n.3/2022, depositata in data 08.03.2022)

Oggetto : Istanza autorizzazione esecuzione singoli atti inseriti nel programma di liquidazione

ILL.MO GIUDICE DELEGATO

I sottoscritti Curatori del Fallimento n. 3/2022

PREMETTONO

-che è pervenuta, una proposta irrevocabile di acquisto (Alleg.1) di un box moto sito in Roma , Via Altagnana n. 7, facente parte dell'attivo del Fallimento n. 3/2022 e precisamente :

> Box Moto sito al piano sotto strada 3 ,distinto al NCEU del Comune di Roma al Foglio 134, particella 2289 , **sub 202** al prezzo offerto € 5.430,00 (cinquemilaquattrocentotrenta //00) corrispondente al valore indicato nelle perizie del CTU , Ing. Ianni (Alleg.2);

- che la predetta proposta irrevocabile di acquisto è stata cauzionata con un bonifico bancario di importo corrispondente al 10% del prezzo offerto (Alleg.3)

- che nel programma di liquidazione predisposto dai curatori (approvato dal Comitato dei Creditori e comunicato al G.D. in data 14.09.2022) è previsto che le eventuali "offerte irrevocabili di acquisto", previa comunicazione agli Organi della procedura, sarebbero state pubblicate sul PVP , sui siti convenzionati con il Tribunale di Ascoli Piceno ed anche sui mezzi di stampa;

-che il predetto programma di liquidazione è stato approvato dal Comitato dei Creditori e comunicato al G.D., il quale ha invitato i Curatori a chiedere l'autorizzazione all'esecuzione dei singoli atti, conformi al programma di liquidazione approvato;

- che i Curatori ritengono conveniente la proposta irrevocabile di acquisto depositata ed in conformità a quanto previsto nel programma di liquidazione, procederanno , previa approvazione del G.D., alla pubblicazione per 45 giorni sul sito ecocommerciale.it e sul Portale delle Vendite Pubbliche, di un Invito alla Presentazione di Offerte migliorative (Alleg.n.4) al fine di favorire la massima diffusione e permettere la partecipazione all'asta di altri soggetti interessati.

****

Firmato Da: ANNA MARIA MECARELLI Emesso Da: CA di Firma Qualificata per Modello ATe Serial#: 8b251a822c3d38873f0e36d5bd0e35e - Firmato Da: Soraya Grazia Campisi Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 509dc954ee

Firmato Da: ANNA MARIA MECARELLI Emesso Da: CA di Firma Qualificata per Modello ATe Serial#: 8b251a822c3d38873f0e36d5bd0e35e - Firmato Da: Soraya Grazia Campisi Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 509dc954ee

Avv. Soraya Campisi
Corso Vittorio Emanuele
63100 Ascoli Piceno (AP)

Dott. Romolo Baroni
Via Cellini n.47/b
63100 Ascoli Piceno

Tutto ciò premesso , i curatori

CHIEDONO

Che l'Ill.mo Giudice Delegato,

Dopo avere esaminato la predetta Proposta Irrevocabile di Acquisto depositata in data, 15.06.2026 ,per il box moto sito in Roma , Via Altagnana n. 7 ,facente parte dell'attivo del Fallimento n. 3/2022, distinto al NCEU del Comune di Roma al Foglio 134, particella 2289 , **sub 202**,

e dopo aver constatato che la pubblicazione di un "Invito a Presentare Offerte migliorative" sul PVP , sui siti convenzionati con il Tribunale di Ascoli Piceno, era stata inserita nel programma di liquidazione, approvato dagli Organi fallimentari,

Voglia AUTORIZZARE i curatori alla pubblicazione, nelle modalità sopra indicate, dell' Invito a Presentare Offerte Migliorative, rispetto alla Proposta Irrevocabile di acquisto pervenuta (che verrà pubblicata previa eliminazione di ogni elemento personalistico) nonché autorizzare i curatori, nel caso di pluralità di offerte, ad effettuare un'asta tra gli offerenti con conseguente aggiudicazione al miglior offerente ed infine a partecipare all'atto pubblico di vendita presso il Notaio scelto dai curatori.

Con osservanza .

Ascoli Piceno ,26.09.2026

I Curatori

Avv S.Campisi Dott. R. Baroni